



HIEN VINH DAI PHUC

*Khởi Đầu Vinh Hoa - Bước Đi Phú Quý*





# *Hiện Vinh Đại Phúc*

*Khởi đầu vinh hoa, bước đi phú quý  
Cho cuộc sống an lành trong phúc lộc mênh mang*

## HIỂN VINH ĐẠI PHÚC

*“Một bước đến vinh hoa giữa bộn bề cuộc sống”*

Nằm giữa sắc xanh của cỏ cây ngập tràn và làn nước trong lành của kênh Sala, quanh năm vun đắp phú quý cho địa thế “long châu phụng múa”, Hiển Vinh Đại Phúc nổi lên như một hòn ngọc sáng mang lại giá trị cho những chủ nhân tinh hoa có duyên may chạm đến.

Hành trình khám phá tương lai của bạn với ngôi nhà mơ ước tại Hiển Vinh Đại Phúc sẽ được bắt đầu từ những trang thông điệp này. Bằng cách tái hiện chân thực những điều tuyệt vời nhất mà bạn hoàn toàn xứng đáng nhận được, Hiển Vinh Đại Phúc sẽ giúp bạn và gia đình hưởng trọn không gian sống thiên đường ngay trong lòng phố thị.

*Hãy bắt đầu hành trình tương lai chinh phục tầm cao bằng những bước chân xuất phát từ thềm Hiển Vinh Đại Phúc.*



## TỔNG QUAN DỰ ÁN

**Diện tích dự án:** 34.000 m<sup>2</sup>

**Địa chỉ:** Đường Tỉnh lộ 824 - Đức Hòa

**Mật độ xây dựng:** 48%

**Tiện ích:** Công viên, hồ bơi, Clubhouse, sân bóng chuyên ngoài trời, khu coffee, minimart, vườn nướng BBQ, câu cá giải trí...



Hiển Vinh Đại Phúc là dự án phức hợp hiện đại với đầy đủ các tiện ích nội khu, được thiết kế dành riêng cho cộng đồng những thương nhân trẻ mang hoài bão chinh phục đỉnh cao nhằm đem đến một tiêu chuẩn sống chất lượng.



## VỊ TRÍ DỰ ÁN

*Tọa địa thế vàng,  
nâng tầm phú quý.*

Dự án là nơi giao thoa giữa đất trời, trên thuận thiên, dưới địa lợi với điểm nhấn là dòng kênh Sala hoa nở đôi bờ. Tọa lạc tại cửa ngõ phía Tây Bắc thành phố nơi có tốc độ phát triển cao, Hiện Vinh Đại Phúc trở thành điểm kết nối những hạ tầng tiện ích ngoại khu với mạch chảy năng động ngay dưới thềm nhà. Địa thế lưng vườn xanh, mặt hướng thủy sẽ tạo ra nguồn sinh khí mạnh mẽ, không chỉ mang đến sự ấm êm trong hạnh phúc gia đình mà còn mở ra những cơ hội đầu tư vàng trong tương lai...

## Ý NGHĨA DỰ ÁN

*“Vinh – Phúc căng tràn  
Ngàn năm thịnh vượng.”*

Lấy cảm hứng từ những giá trị thiêng liêng nhất với người Việt như Vinh Hoa, Phú Quý, Phúc, Thọ, Hiện Vinh Đại Phúc được xây dựng với mong muốn tạo nên một không gian sống hưng vượng cho cộng đồng cư dân phồn thịnh. Tại dự án Hiện Vinh Đại Phúc, ngôi nhà không chỉ là nơi hạnh phúc gia đình được đong đầy, mà còn là nơi vinh hoa được kết nối, phúc lộc sinh sôi, nảy nở.



*Thiên nhiên giao hòa,  
đơm hoa tài lộc*

Hiển Vinh Đại Phúc được ví như một bản giao hưởng của thiên nhiên và đất trời, với dòng kênh điều hòa Sala xanh mát cùng bạt ngàn cây xanh ngát cả trời chiều.

Sống - trải nghiệm những phút giây hòa mình vào thiên nhiên, giữa mùi hương hoa cỏ và tận hưởng vị cuộc sống thành công hưng thịnh là điều mà chủ đầu tư Hiển Vinh Đại Phúc hướng tới cho những chủ nhân sáng suốt.



# TIỆN ÍCH ĐẲNG CẤP

- CLUBHOUSE -

Khu Clubhouse Hiên Vinh Đại Phúc được thiết kế với ba mặt tiếp giáp không gian xanh đầy thẩm mỹ, không chỉ mang đến một tổ hợp chăm sóc sức khỏe, giải trí, thư giãn mà còn là nơi kết nối giao thương giữa những thương nhân thành đạt, sẻ chia khoảnh khắc vui vẻ bên bạn bè. Đây cũng là điểm đến lý tưởng của các hoạt động gia đình và cộng đồng.

*Thuận cảnh sum vầy,  
đong đầy vinh hiển*

Hãy tưởng tượng một cuộc sống giữa thiên nhiên xanh tươi, thoát hoàn toàn khỏi những bộn bề hối hả cuộc sống thường nhật để mỗi giây phút trôi qua đều là những trải nghiệm sống tuyệt vời nhất. Bạn đã sẵn sàng trải nghiệm?





## - TRƯỜNG HỌC -

### *Cho con hiểu mình, hiểu về thế giới*

Chúng tôi hiểu rằng, những trải nghiệm tuyệt vời sẽ mang đến tương lai tốt đẹp cho trẻ thơ. Vì vậy, chúng tôi chú tâm tạo nên một không gian học tập với đầy trải nghiệm thú vị, xanh từ dưới thảm cỏ đến từng tán lá, để trẻ thơ được thỏa sức khám phá chính mình và thế giới trong môi trường sinh thái nguyên bản.

Với trình độ dân trí cao, cộng đồng những thương nhân trẻ tại Hiền Vinh Đại Phúc sẽ kiến tạo nên một môi trường xã hội lành mạnh để con có thể trải nghiệm nét văn hóa của người thành công ngay từ nhỏ.



# TIỆN ÍCH TRONG KHU VỰC



Nằm trong khu vực kinh tế sôi động với sự phát triển đồng bộ của những tiện ích ngoại khu, Hiền Vinh Đại Phúc sẽ mang đến cho bạn một cuộc sống ước mơ chỉ dành cho những chủ nhân thành đạt. Từ công viên xanh tươi rợp bóng đến hồ bơi trong xanh, phòng tập Gym chất lượng Quốc tế, siêu thị, sân bóng ngoài trời... tất cả đều được thiết kế dựa trên sự cân bằng giữa hạ tầng và cảnh quan.



SÂN BÓNG NGOÀI TRỜI



VƯỜN NUỞNG BBQ



CÔNG VIÊN CÂY XANH



HỒ BƠI ĐẲNG CẤP



KHU COFFEE SANG TRỌNG



MINIMART



Những căn nhà phố thương mại sở hữu vị trí tuyệt đẹp tại Hiến Vinh Đại Phúc, lưng tựa vườn cây xanh lá rì rào, mặt hướng trục đường chính sẽ mở ra nhiều cơ hội đầu tư vàng cho người sở hữu. Nằm trong khu vực cộng đồng dân cư văn hóa với an ninh đảm bảo, công dân tương lai tại đây sẽ được sống trong môi trường thuận lợi nhất để hạnh phúc tiếp nối hạnh phúc.



## *Bạn có mơ về một mái ấm đông đầy hạnh phúc?*

Nụ cười viên mãn sau mỗi khung cửa sổ gia đình là khao khát của những người ấp ủ dựng xây Hiến Vinh Đại Phúc. Sống tại nơi đây, mọi thành viên của gia đình đều cảm nhận được sự giao hòa đặc biệt giữa thiên nhiên và con người. Bước chân ra là không gian xanh mát. Bước chân vào là tổ ấm nút ngàn thương.

Cuộc sống tại Hiến Vinh Đại Phúc là cuộc sống mà tuổi thơ con trẻ được nâng niu, nơi tâm hồn người già dịu dàng lại, là nơi những người trẻ vững bước tiến tới những đỉnh cao sự nghiệp.

Hiến Vinh Đại Phúc hiểu rằng, bạn đã hy sinh cả cuộc đời cho gia đình thân yêu.

Đầu tư cho tương lai gia đình là sự đầu tư sáng suốt của người chủ tinh hoa. Lựa chọn Hiến Vinh Đại Phúc là lựa chọn một không gian sống tiện nghi và đẳng cấp, là đầu tư cho hạnh phúc và sức khỏe những người thân yêu. Đó không chỉ là một ngôi nhà hoàn hảo, hơn thế, đó là cuộc sống thượng lưu không dành cho số đông.



*Bạn đã sẵn sàng sống đẳng cấp  
để chinh phục tương lai?*

## CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN HIỂN VINH LONG AN

---

**Địa chỉ:** 482 Trường Chinh, P. Tân Hưng Thuận, Q.12, Tp. Hồ Chí Minh

**Điện thoại:** 0886.07.07.77

**Email:** [info@hienvinhgroup.vn](mailto:info@hienvinhgroup.vn)

**Website:** [www.hienvinhgroup.vn](http://www.hienvinhgroup.vn)